

Vente appartement Chatillon

93 534 € *



LA LICORNE IMMOBILIER
16, passage des Mésanges
69380 CHATILLON
D'AZERGUES
contact@lalicorneimmobilier.fr
Tel. : 06 51 15 11 03

<http://www.lalicorneimmobilier.fr/>

- » Référence : 1492-11
- » Nombre de pièces : 2
- » Surface : 47.09 m²



LOT 9 : Entre CHATILLON D'AZERGUES et LOZANNE, sur la commune de BELMONT D'AZERGUES, LA LICORNE IMMOBILIER vous présente le Carlaton : une ancienne et élégante bâtisse de 3 niveaux, entièrement rénovée, située sur les rives de l'Azergues ! Ce bâtiment propose au premier étage : un appartement T2 esprit loft, orienté Sud, de type « plateau brut » de 47.09 m² avec loggia de 7.01 m². Ce plateau immédiatement disponible est livré avec : chappe neuve au sol, cloison SAD, fenêtres et/ou baies coulissantes en double-vitrage avec jalousies de type BSO (Brise Soleil Orientables) motorisées en aluminium gris anthracite, fluides en attente (eau froide, évacuation des eaux usées, compteur électrique). Ce plateau peut être réuni avec les lots n°8 et/ou 10 en fonction de vos besoins familiaux. Une place de stationnement privative vous est proposée en sus du prix de vente à 8.000 € la place. Au rez-de-chaussée, le bâtiment accueille un restaurant, et une halle « primeurs » devrait voir le jour prochainement. Le Carlaton dévoile ainsi une nouvelle identité à la



Notes de visites :

Bien non soumis au DPE

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*